

# Wohnraum und Technik Bedarfe, Möglichkeiten und Herausforderungen

Günther Ohland  
SmartHome Initiative Deutschland e.V.

# 3 Gründe treiben SmartHome

- Demografischer Wandel
- gefühlt wachsende Kriminalität
- Heizkosten- und CO2-Problematik



03.06.2019



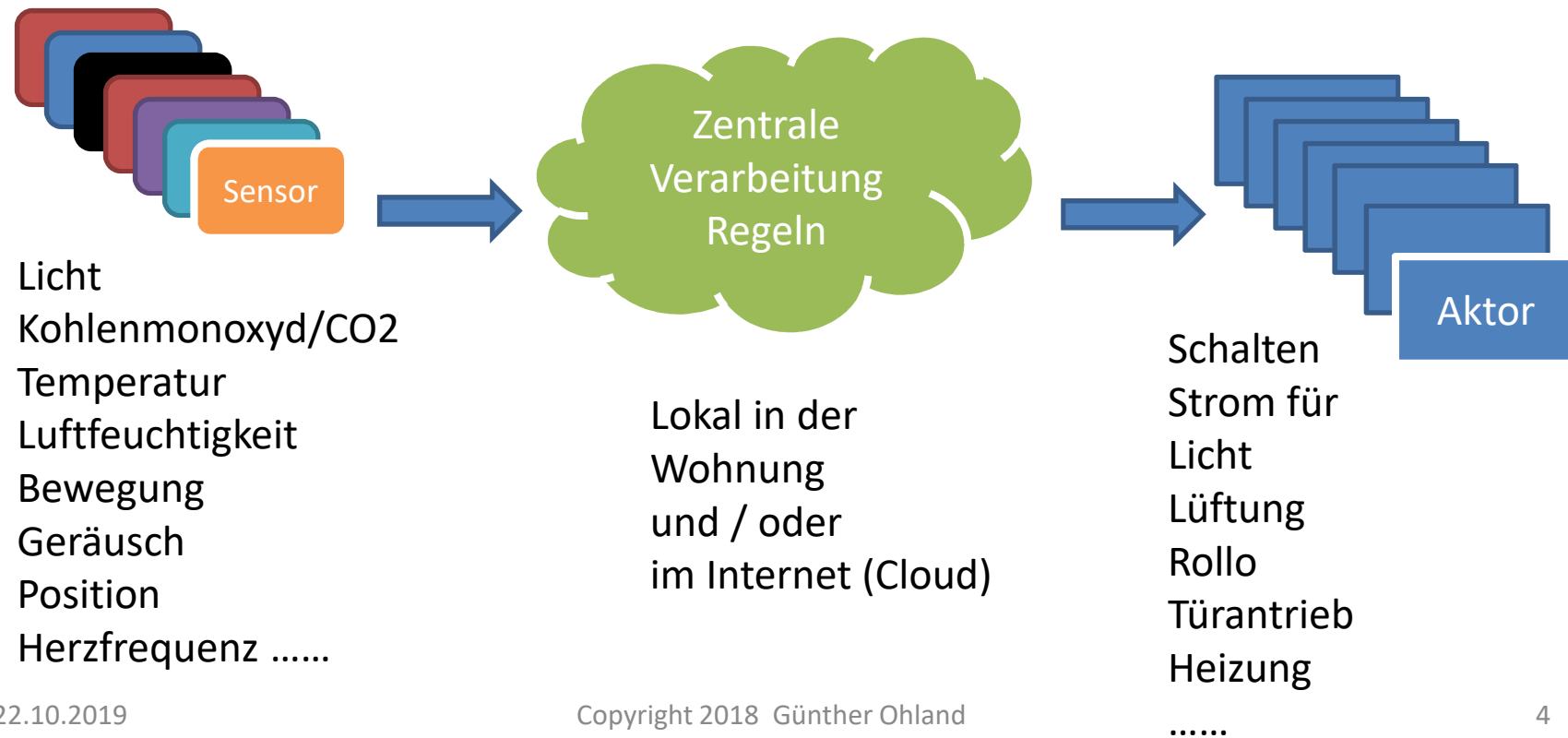
Günther Ohland



2

**SmartHome ist Technik,  
aber nur  
Mittel zum Zweck und  
kein Selbstzweck**

# SmartHome Prinzip



# SmartHome-Szenario „Komfort“

- Es klingelt an der Tür
- Auf dem TV-Gerät / Tablet sieht man den Pizzaboten vor der Tür stehen
- Per Amazon Alexa Sprach-Kommando wird er hereingelassen
- Er liefert das Essen ab



# SmartHome-Szenario „AAL“

- Es klingelt an der Tür
- Auf dem TV-Gerät /Tablet sieht man den „Essen-auf-Rädern“ Boten vor der Tür
- Per Alexa Kommando wird er hereingelassen
- Er liefert das Essen ab



# SmartHome-Safety

- Ein smarter Lichtschalter ist auch ein Aktivitätssensor (Bahnjargon Totmannschalter)
- Bei fehlender Betätigung ist „etwas nicht in Ordnung“
- Info an Familien, Nachbarn und Pflegedienst möglich (benötigt Internet!)



# Kritischer Datenschutz

- Internetkonzerne verdienen ihr Geld nicht durch Verkauf von Produkten / Dienstleistung, sondern von Nutzerprofilen
- Cloud-Only-Lösungen meiden, auch wenn günstiger in der Anschaffung
- Fachgerechte IT-Installation schützt vor Gefahren aus dem Internet
- Daten sollen – wenn überhaupt notwendig - in der Wohnung gespeichert werden (lokale SmartHome Zentrale)



# Moderne SmartHome Technik

- **Renovierungsfrei nachrüstbar**
- Die Bauform der Unterputz-Komponenten ermöglicht die renovierungsfreie Nachrüstung in jedem Bestandsgebäude
- Alter Schalter raus – neue smarte rein – fertig!
- **SmartHome-Ready ohne Mehrkosten**
- Im Neubau kann die Grundinstallation ohne Mehrkosten im Vergleich zur konventionellen Hausinstallation ausgeführt werden (bei gleicher Funktionalität)
- Erweiterbar je nach Bedarf

# Moderne SmartHome Technik

- **Renovierungsfrei nachrüstbar**
- Die konventionelle Plattform der Unterputz-Komponenten ermöglicht die renovierungsfreie Nachrüstung in jedem Bestandsgebäude
- Altschalter raus – neue smarte rein – fertig!
- **SmartHome-ready ohne Mehrkosten**
- Im Neubau kann die Grundinstallation ohne Mehrkosten im Vergleich zur konventionellen Hausinstallation ausgeführt werden (bei gleicher Funktionalität)
- Erweiterbar je nach Bedarf

# Was kostet das?

- Kosten Pflegeheim 3.134€
  - Pflegeversicherung Pfl. Grd. 4 1.775€
  - Differenz = Zuschuss 1.359€
- 
- Mit 1 bis 3 Zuschüssen ist die Investition in SmartHome gezahlt und eine Heimunterbringung abgewendet oder verzögert.